

Государственные нормативы в области архитектуры,  
градостроительства и строительства  
СМЕТНЫЕ ЦЕНЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ РЕСПУБЛИКИ  
КАЗАХСТАН

**ҚҰРЫЛЫС МАТЕРИАЛДАРЫНА,  
БҰЙЫМДАРЫНА ЖӘНЕ  
КОНСТРУКЦИЯЛАРЫНА АРНАЛҒАН  
АҒЫМДАҒЫ ДЕҢГЕЙДЕГІ СМЕТАЛЫҚ  
БАҒАЛАРДЫҢ ЖИНАҚТАРЫ**

**1-Кітап**

**ТҮРКІСТАН ОБЛЫСЫ  
2022 жыл (3-шығарылым)**

**СБОРНИКИ СМЕТНЫХ ЦЕН В ТЕКУЩЕМ  
УРОВНЕ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ,  
ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ**

**Книга 1**

**ТУРКЕСТАНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
2022 год (Выпуск 3)**

**ҚР СБЖ 8.04-08-2021  
ССЦ РК 8.04-08-2021**

**Ресми басылым  
Издание официальное**

Қазақстан Республикасы Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрлігі  
Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитеті

Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства  
Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан

Нур-Султан 2022

Сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтер  
**ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ ҚҰРЫЛЫС РЕСУРСТАРЫНЫҢ  
СМЕТАЛЫҚ БАҒАЛАРЫ**

---

Государственные нормативы в области архитектуры, градостроительства и  
строительства  
**СМЕТНЫЕ ЦЕНЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ РЕСПУБЛИКИ  
КАЗАХСТАН**

**ҚҰРЫЛЫС МАТЕРИАЛДАРЫНА, БҰЙЫМДАРЫНА  
ЖӘНЕ КОНСТРУКЦИЯЛАРЫНА АРНАЛҒАН  
АҒЫМДАҒЫ ДЕҢГЕЙДЕГІ СМЕТАЛЫҚ БАҒАЛАРДЫҢ  
ЖИНАҚТАРЫ**

**1-Кітап**

**ТҮРКІСТАН ОБЛЫСЫ  
2022 жыл (3-шығарылым)**

---

**СБОРНИКИ СМЕТНЫХ ЦЕН В ТЕКУЩЕМ УРОВНЕ НА  
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И  
КОНСТРУКЦИИ**

**Книга 1  
ТУРКЕСТАНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**2022 год (Выпуск 3)**

**ҚР СБЖ 8.04-08-2021  
ССЦ РК 8.04-08-2021**

**Ресми басылым  
Издание официальное**

**Қазақстан Республикасы Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрлігі  
Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитеті**

**Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства  
Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан**

**Нур-Султан 2022**

## **Алғы сөз**

- |  |   |
|--|---|
| 1 ӘЗІРЛЕГЕН  | «ҚазҚСҒЗИ» АҚ   |
| 2 ҰСЫНҒАН  | Қазақстан Республикасының Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрлігі (ҚР ИИДМ) Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық (ТКШ) істері комитетінің Құрылыстағы сметалық нормалар басқармасы |
| 3 ҚАБЫЛДАНҒАН ЖӘНЕ<br>ҚОЛДАНЫСҚА<br>ЕНГІЗІЛГЕН МЕРЗІМІ | ҚР ИИДМ Құрылыс және ТКШ істері комитетінің<br>19.09.2022 ж. № 181-НҚ бұйрығымен<br>01.10.2022 ж. бастап  |

**Осы мемлекеттік нормативті сәулет, қала құрылысы және құрылыс істері жөніндегі уәкілетті органның ведомствосы рұқсатынсыз ресми басылым ретінде толық немесе ішінара қайта басуға, көбейтуге және таратуға болмайды.**

## **Предисловие**

- |                                    |   |
|------------------------------------|---|
| 1 РАЗРАБОТАН                       | АО «КазНИИСА»   |
| 2 ПРЕДСТАВЛЕН                      | Управлением сметных норм в строительстве Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства (ЖКХ) Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан (МИИР РК) |
| 3 УТВЕРЖДЕН И<br>ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ | Приказом Комитета по делам строительства и ЖКХ МИИР РК от 19.09.2022 года № 181-НҚ<br>с 01.10.2022 г.   |

**Настоящий государственный норматив не может быть полностью или частично воспроизведен, тиражирован и распространен в качестве официального издания без разрешения ведомства уполномоченного органа в области архитектуры, градостроительства и строительства.**

211.		1
211-2.		1
212.	, , ,	1
212-5.		1
222.	,	10
222-1.	, ,	10



21.  
211.  
211-2.  
211-205.

							-	-	-	-	-	-
211-205-0100	1215-2003											
211-205-0101	, 5 10		1	1000	<u>21 320</u> 18 080	<u>20 070</u> 18 080	<u>20 380</u> 18 080	<u>21 910</u> 18 080	<u>19 837</u> 18 080	<u>20 922</u> 18 080	<u>21 910</u> 18 080	<u>19 605</u> 18 080
211-205-0102	, 10 20		1	1000	<u>21 320</u> 18 080	<u>20 070</u> 18 080	<u>20 380</u> 18 080	<u>21 910</u> 18 080	<u>19 837</u> 18 080	<u>20 922</u> 18 080	<u>21 910</u> 18 080	<u>19 605</u> 18 080
211-205-0103	, 20 40		1	1000	<u>21 320</u> 18 080	<u>20 070</u> 18 080	<u>20 380</u> 18 080	<u>21 910</u> 18 080	<u>19 837</u> 18 080	<u>20 922</u> 18 080	<u>21 910</u> 18 080	<u>19 605</u> 18 080

212.  
212-5.  
212-501.

							-	-	-	-	-
212-501-0100	1225-2019										
212-501-0101	, I		1	1000	<u>21 800</u> 20 792	<u>22 836</u> 20 792	<u>23 146</u> 20 792	<u>23 146</u> 20 792	<u>22 604</u> 20 792	<u>23 146</u> 20 792	<u>23 146</u> 20 792
212-501-0102	, II		1	1000	<u>21 800</u> 20 792	<u>22 836</u> 20 792	<u>23 146</u> 20 792	<u>23 146</u> 20 792	<u>22 604</u> 20 792	<u>23 146</u> 20 792	<u>23 146</u> 20 792

					-	-	-		-	-	-	-
211-205-0100	1215-2003											
211-205-0101	, 5 10		1	1000	<u>20 939</u> 18 080	<u>19 176</u> 18 080	<u>20 505</u> 18 080	<u>21 910</u> 18 080	<u>21 685</u> 18 080	<u>19 299</u> 18 080	<u>19 934</u> 18 080	<u>21 910</u> 18 080
211-205-0102	, 10 20		1	1000	<u>20 939</u> 18 080	<u>19 176</u> 18 080	<u>20 505</u> 18 080	<u>21 910</u> 18 080	<u>21 685</u> 18 080	<u>19 299</u> 18 080	<u>19 934</u> 18 080	<u>21 910</u> 18 080
211-205-0103	, 20 40		1	1000	<u>20 939</u> 18 080	<u>19 176</u> 18 080	<u>20 505</u> 18 080	<u>21 910</u> 18 080	<u>21 685</u> 18 080	<u>19 299</u> 18 080	<u>19 934</u> 18 080	<u>21 910</u> 18 080

					-	-	-	-	-	-	-	-
212-501-0100	1225-2019											
212-501-0101	, I		1	1000	<u>22 371</u> 20 792	<u>23 146</u> 20 792	<u>21 943</u> 20 792	<u>23 146</u> 20 792	<u>23 146</u> 20 792	<u>23 146</u> 20 792	<u>22 065</u> 20 792	<u>22 701</u> 20 792
212-501-0102	, II		1	1000	<u>22 371</u> 20 792	<u>23 146</u> 20 792	<u>21 943</u> 20 792	<u>23 146</u> 20 792	<u>23 146</u> 20 792	<u>23 146</u> 20 792	<u>22 065</u> 20 792	<u>22 701</u> 20 792

8.04-08-2021

				,	-
212-501-0100	1225-2019				
212-501-0101	, I		1	1000	<u>23 146</u> 20 792
212-501-0102	, II		1	1000	<u>23 146</u> 20 792



[illegible]

					-	-	-	-		-	-	-
212-501-0103	, I		1	1000	<u>22 371</u> 20 792	<u>21 050</u> 18 984	<u>21 943</u> 20 792	<u>23 146</u> 20 792	<u>20 639</u> 18 984	<u>21 302</u> 18 984	<u>22 065</u> 20 792	<u>22 701</u> 20 792
212-501-0104	, II		1	1000	<u>22 371</u> 20 792	<u>21 050</u> 18 984	<u>21 943</u> 20 792	<u>23 146</u> 20 792	<u>20 639</u> 18 984	<u>21 302</u> 18 984	<u>22 065</u> 20 792	<u>22 701</u> 20 792
212-501-0200	1225-2019											
212-501-0201	, I		1	1000	<u>22 182</u> 20 645	<u>22 996</u> 20 645	<u>21 792</u> 20 645	<u>22 996</u> 20 645	<u>22 996</u> 20 645	<u>22 996</u> 20 645	<u>21 872</u> 20 645	<u>22 550</u> 20 645
212-501-0202	, II		1	1000	<u>22 182</u> 20 645	<u>22 996</u> 20 645	<u>21 792</u> 20 645	<u>22 996</u> 20 645	<u>22 996</u> 20 645	<u>22 996</u> 20 645	<u>21 872</u> 20 645	<u>22 550</u> 20 645
212-501-0203	, I		1	1000	<u>23 709</u> 22 142	<u>22 974</u> 20 788	<u>23 319</u> 22 142	<u>24 523</u> 22 142	<u>22 700</u> 20 788	<u>23 142</u> 20 788	<u>23 399</u> 22 142	<u>24 077</u> 22 142
212-501-0204	, II		1	1000	<u>23 709</u> 22 142	<u>22 974</u> 20 788	<u>23 319</u> 22 142	<u>24 523</u> 22 142	<u>22 700</u> 20 788	<u>23 142</u> 20 788	<u>23 399</u> 22 142	<u>24 077</u> 22 142
212-501-0206	, I		1	1000	<u>23 937</u> 22 366	<u>23 182</u> 20 998	<u>23 547</u> 22 366	<u>24 751</u> 22 366	<u>22 872</u> 20 998	<u>23 356</u> 20 998	<u>23 627</u> 22 366	<u>24 305</u> 22 366
212-501-0207	, II		1	1000	<u>23 937</u> 22 366	<u>23 182</u> 20 998	<u>23 547</u> 22 366	<u>24 751</u> 22 366	<u>22 872</u> 20 998	<u>23 356</u> 20 998	<u>23 627</u> 22 366	<u>24 305</u> 22 366
212-501-0400	1225-2019											
212-501-0401	I		1	1000	<u>19 577</u> 18 091	<u>19 912</u> 17 786	<u>19 187</u> 18 091	<u>20 391</u> 18 091	<u>19 638</u> 17 786	<u>20 080</u> 17 786	<u>19 267</u> 18 091	<u>19 945</u> 18 091
212-501-0402	II		1	1000	<u>19 577</u> 18 091	<u>19 912</u> 17 786	<u>19 187</u> 18 091	<u>20 391</u> 18 091	<u>19 638</u> 17 786	<u>20 080</u> 17 786	<u>19 267</u> 18 091	<u>19 945</u> 18 091
212-501-0600	1225-2019											

				,	-
212-501-0103	, I		1	1000	<u>23 146</u> 20 792
212-501-0104	, II		1	1000	<u>23 146</u> 20 792
212-501-0200	1225-2019				
212-501-0201	, I		1	1000	<u>22 996</u> 20 645
212-501-0202	, II		1	1000	<u>22 996</u> 20 645
212-501-0203	, I		1	1000	<u>24 523</u> 22 142
212-501-0204	, II		1	1000	<u>24 523</u> 22 142
212-501-0206	, I		1	1000	<u>24 751</u> 22 366
212-501-0207	, II		1	1000	<u>24 751</u> 22 366
212-501-0400	1225-2019				
212-501-0401	I		1	1000	<u>20 391</u> 18 091
212-501-0402	II		1	1000	<u>20 391</u> 18 091
212-501-0600	1225-2019				

							-	-	-	-	-
212-501-0601	I		1	1000	<u>18 765</u> 17 817	<u>19 801</u> 17 817	<u>20 111</u> 17 817	<u>20 111</u> 17 817	<u>19 569</u> 17 817	<u>20 111</u> 17 817	<u>20 111</u> 17 817

**212-503.**

-

							-	-	-	-	-
212-503-0100	- 31015-2002										
212-503-0101	-10		1	1000	<u>29 053</u> 27 904	<u>30 090</u> 27 904	<u>30 400</u> 27 904	<u>30 400</u> 27 904	<u>29 857</u> 27 904	<u>30 400</u> 27 904	<u>30 400</u> 27 904
212-503-0102	-15		1	1000	<u>28 255</u> 27 121	<u>29 292</u> 27 121	<u>29 602</u> 27 121	<u>29 602</u> 27 121	<u>29 059</u> 27 121	<u>29 602</u> 27 121	<u>29 602</u> 27 121
212-503-0103	-20		1	1000	<u>27 191</u> 26 078	<u>28 228</u> 26 078	<u>28 538</u> 26 078	<u>28 538</u> 26 078	<u>27 995</u> 26 078	<u>28 538</u> 26 078	<u>28 538</u> 26 078

**212-504.**

							-	-	-	-	-
212-504-0100											
212-504-0103	( ) - 1223-2019		1	1	<u>2 951</u> 2 893	<u>2 951</u> 2 893	<u>2 951</u> 2 893	<u>2 951</u> 2 893	<u>2 951</u> 2 893	<u>2 951</u> 2 893	<u>2 951</u> 2 893
212-504-0104	, - 1223-2019		1	1	<u>4 157</u> 4 075	<u>4 157</u> 4 075	<u>4 157</u> 4 075	<u>4 157</u> 4 075	<u>4 157</u> 4 075	<u>4 157</u> 4 075	<u>4 157</u> 4 075



8.04-08-2021

				,	-
212-501-0601	I		1	1000	<u>20 111</u> 17 817

				,	-
212-503-0100	- 31015-2002				
212-503-0101	-10		1	1000	<u>30 400</u> 27 904
212-503-0102	-15		1	1000	<u>29 602</u> 27 121
212-503-0103	-20		1	1000	<u>28 538</u> 26 078

				,	-
212-504-0100					
212-504-0103	( ) - 1223-2019		1	1	<u>2 951</u> 2 893
212-504-0104	, - 1223-2019		1	1	<u>4 157</u> 4 075

							-	-	-	-	-
212-504-0105	- 1223-2019 ,		1	1	<u>1 660</u> 1 627	<u>1 660</u> 1 627	<u>1 660</u> 1 627	<u>1 660</u> 1 627	<u>1 660</u> 1 627	<u>1 660</u> 1 627	<u>1 660</u> 1 627
212-504-0106	- 1223-2019 ,		1	1	<u>2 582</u> 2 531	<u>2 582</u> 2 531	<u>2 582</u> 2 531	<u>2 582</u> 2 531	<u>2 582</u> 2 531	<u>2 582</u> 2 531	<u>2 582</u> 2 531

22.

222.

222-1.

222-102.

222-102-0100	948-84	3			
222-102-0101	948-84 1 /	3	1	2500	<u>220 245</u> 213 677
222-102-0102	948-84 2 /	3	1	2441	<u>188 560</u> 182 666
222-102-0103	948-84 3 /	3	1	2500,1	<u>151 059</u> 145 847
222-102-0104	948-84 4 /	3	1	2497	<u>119 045</u> 114 464

				,	-	-	-	-		-	-	-
212-504-0105	- 1223-2019 ,		1	1	$\frac{1\,660}{1\,627}$	$\frac{1\,660}{1\,627}$	$\frac{1\,660}{1\,627}$	$\frac{1\,660}{1\,627}$	$\frac{1\,660}{1\,627}$	$\frac{1\,660}{1\,627}$	$\frac{1\,660}{1\,627}$	$\frac{1\,660}{1\,627}$
212-504-0106	- 1223-2019 ,		1	1	$\frac{2\,582}{2\,531}$	$\frac{2\,582}{2\,531}$	$\frac{2\,582}{2\,531}$	$\frac{2\,582}{2\,531}$	$\frac{2\,582}{2\,531}$	$\frac{2\,582}{2\,531}$	$\frac{2\,582}{2\,531}$	$\frac{2\,582}{2\,531}$



8.04-08-2021

12

				,	-
212-504-0105	- 1223-2019 '		1	1	<u>1 660</u> 1 627
212-504-0106	- 1223-2019 '		1	1	<u>2 582</u> 2 531

222-102-0105	8 / 948-84	3	1	2504	<u>108 948</u> 104 558
222-102-0106	20 / 948-84	3	1	2501	<u>165 782</u> 160 280
222-102-0107	27 / 948-84	3	1	2505	<u>133 204</u> 128 337
222-102-0108	37 / 948-84	3	1	2483	<u>148 793</u> 143 640
222-102-0200	948-84	3			
222-102-0209	71 / 948-84	3	1	2498	<u>73 933</u> 70 235

*Ресми басылым*

**Қазақстан Республикасы Индустрия және инфрақұрылымдық  
даму министрлігі  
Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитеті  
ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ ҚҰРЫЛЫС РЕСУРСТАРЫНЫҢ  
СМЕТАЛЫҚ БАҒАЛАРЫ  
ҚР СБЖ 8.04-08-2021**

**ҚҰРЫЛЫС МАТЕРИАЛДАРЫНА, БҰЙЫМДАРЫНА ЖӘНЕ  
КОНСТРУКЦИЯЛАРЫНА АРНАЛҒАН АҒЫМДАҒЫ ДЕҢГЕЙДЕГІ  
СМЕТАЛЫҚ БАҒАЛАРДЫҢ ЖИНАҚТАРЫ  
ТҮРКІСТАН ОБЛЫСЫ  
2022 ж. (3-шығарылым)**

Басылымға жауаптылар: «ҚазҚСҒЗИ» АҚ  
Қарпі: Times New Roman. Пішімі 60 x 84 <sup>1</sup>/<sub>8</sub>

---

050046, Алматы қаласы, Солодовников көшесі, 21  
Тел./факс: +7 (727) 392 76 16 – қабылдау бөлмесі

*Издание официальное*

**Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства  
Министерства индустрии и инфраструктурного развития  
Республики Казахстан**

**СМЕТНЫЕ ЦЕНЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ РЕСПУБЛИКИ  
КАЗАХСТАН**

**ССЦ РК 8.04-08-2021**

**СБОРНИКИ СМЕТНЫХ ЦЕН В ТЕКУЩЕМ УРОВНЕ НА  
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ  
ТУРКЕСТАНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
2022 г. (Выпуск 3)**

Ответственные за выпуск: АО «КазНИИСА»  
Гарнитура: Times New Roman. Формат 60 x 84 <sup>1</sup>/<sub>8</sub>

---

050046, г. Алматы, ул. Солодовникова, 21  
Тел./факс: +7 (727) 392 76 16 – приемная